



POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Pojištění odpovědnosti pro realitní zprostředkovatele



Nově je realitním zprostředkovatelům zákonem uložena povinnost sjednat si pojištění odpovědnosti.

Splňte svou zákonnou povinnost a sjednejte si pojištění s Generali Českou pojišťovnou, jedničkou na trhu s nejširší sítí zkušených poradců. Najdeme pro vás řešení, které vaše podnikání ochrání.

Co zákon o realitním zprostředkování stanovuje:

- povinnost musí být splněna do 2 měsíců ode dne nabytí účinnosti zákona
- minimální limit pojistného plnění je 1 750 000 Kč na jednu pojistnou událost a 3 500 000 Kč pro případ souběhu více pojistných událostí v 1 roce
- v případě zprostředkování služeb jménem jiné právnické osoby (jiného realitního zprostředkovatele) nebo jménem svým, avšak s nezaměnitelným užitím obchodního jména či obchodní značky jiné právnické osoby se minimální limit pojistného plnění snižuje na 50 %, tj. na 875 000 Kč, respektive 1 750 000 Kč
- spoluúčast nesmí být vyšší než 5 000 Kč nebo 1 %
- realitní zprostředkovatel je povinen do 10 pracovních dnů ode dne uzavření smlouvy o pojištění předložit stejnopis nebo úředně ověřenou kopii této smlouvy Ministerstvu pro místní rozvoj

Kdy není nutné pojistnou smlouvu sjednanou u Generali České pojišťovny, České pojišťovny a Generali Pojišťovny přepracovávat?

Máte-li sjednáno pojištění profesní odpovědnosti pro činnosti realitní kanceláře v tomto rozsahu:

- limit plnění ve výši alespoň 1 750 000 Kč, nebo pokud jednáte jménem jiné realitní kanceláře či pod jejím obchodním jménem, máte sjednán limit plnění ve výši alespoň 875 000 Kč a zároveň
- spoluúčast je sjednána ve výši 5 000 Kč nebo 1 %.